

**Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľnosť  
z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
§ 9aa, ods. 2 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Prenajímateľ       | Hl.m.SR Bratislava, zastúpené MČ Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, Bratislava   |
| Budúci nájomca     | NemoSan s.r.o., Balkánska 207/183, 851 10 Bratislava, IČO: 54746701   |
| Predmet prenájmu   | Predĺženie prenájmu nebytových priestorov – ambulancie, v budove Zdravotného strediska Rusovce o celkovej rozlohe 85 m <sup>2</sup> , účel – kardiológia, za cenu nájmu 26,17 €/m <sup>2</sup> /rok.  |
| Zdôvodnenie        | Prenájom z dôvodu zdravotníckych služieb pre občanov MČ Bratislava-Rusovce. Prenájom bude schvaľovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9aa, ods. 2 písm. e) a Zásad hospodárenia s majetkom MČ Bratislava-Rusovce a majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a). Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže by bolo neefektívne. |
| Doba nájmu         | Na dobu neurčitú – pri nájme na dobu neurčitú sa predpokladá, že nájom je uzatvorený na dobu 10 rokov   |
| Dátum zverejnenia  | 04. 09. 2024  |
| Dátum schvaľovania | 19. 09. 2024  |
| Dátum zvesenia     |   |



  
Radovan Jenčík  
starosta