

# Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava

UKSP/UR/260/2024/predlž./Da-1

Bratislava 28.06.2024

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Jarovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona 377/1990 Z.z. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v súlade s § 40 ods. 3 stavebného zákona,

### **p r e d l ž u j e**

platnosť rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby, ktoré vydala mestská časť Bratislava - Jarovce pod č. UKSP/328-TX1/2020-21/J-Vi dňa 07.05.2021, právoplatného 24.06.2021 do **30.06.2026**.

Uvedeným územným rozhodnutím bola umiestnená líniová stavba „SO-E-05-navrhovaný verejný rozvod VN trasa B“, na pozemkoch registra „C“, parc. č. 931/33, 931/11, 931/77, 931/24, 931/18, 931/17, 931/16, 931/73, na pozemkoch registra „E“, parc. č. 305, 1773, 2475, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3083, 3065, 3064, 3063, 3061, 3059, 3057, 3056, 3055, 3326, 3237, 3279, 2020/13, 2020/12, 2020/11, 2020/9, 2020/8, 2020/7, 2020/6, 2020/5, 3327, 3327, 3241, kat. úz. Jarovce a na pozemkoch registra „C“, parc. č. 3036/1, 3054, 3055/13, 3055/25, 3085/1, 3049/30, 3049/1, 3049/17, kat. úz. Petržalka, navrhovateľovi: Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava (IČO 603 481), (ďalej v texte len „navrhovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby č. UKSP/328-TX1/2020-21/J-Vi dňa 07.05.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.06.2021.

V konaní neboli vznesené námietky jeho účastníkov.

## **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 17.04.2024 podal navrhovateľ, ktorého zastupuje spol. SOLID ENTERPRISE GROUP, s.r.o., so sídlom Dunajská 58, 811 08 Bratislava (IČO 50 090 137), v zastúpení spol. Cesproza, s.r.o., so sídlom Budyšínska 14, 831 03 Bratislava (IČO 36 289 345) žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. UKSP/328-TX1/2020-21/J-Vi dňa 07.05.2021, právoplatného 24.06.2021, ktorým bola umiestnená líniová stavba „SO-E-05-navrhovaný verejný rozvod VN trasa B“, na pozemkoch registra „C“, parc. č. 931/33, 931/11, 931/77, 931/24, 931/18, 931/17, 931/16, 931/73, na pozemkoch registra „E“, parc. č. 305, 1773, 2475, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3083, 3065, 3064, 3063, 3061, 3059, 3057, 3056, 3055, 3326, 3237, 3279, 2020/13, 2020/12, 2020/11, 2020/9, 2020/8, 2020/7, 2020/6, 2020/5, 3327, 3327, 3241, kat. úz. Jarovce a na pozemkoch

registra „C“, parc. č. 3036/1, 3054, 3055/13, 3055/25, 3085/1, 3049/30, 3049/1, 3049/17, kat. úz. Petržalka.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou zo dňa 02.05.2024, v súlade s ust. § 39 ods. 2 stavebného zákona začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V lehote určenej stavebným úradom žiaden z účastníkov konania nenahliadol do podkladov pre vydanie rozhodnutia a nevzniesol námietky voči predĺženiu platnosti územného rozhodnutia.

Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia a boli poučení, že na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 04.06.2024. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadaval podľa ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

Stavebný úrad na základe preskúmania podania posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, zostali nezmenené, voči predĺženiu platnosti územného rozhodnutia neboli vznesené námietky a tiež neboli oznámené nesúhlasné záväzné stanoviská dotknutých orgánov, žiadosti navrhovateľa o predĺženie platnosti citovaného rozhodnutia o umiestnení stavby vyhoveli a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Mestskú časť Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom.



**JUDr. Mgr. Jozef Uhler**  
starosta

Správny poplatok vo výške 20 € bol uhradený prevodom z účtu

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. SOLID ENTERPRISE GROUP, s. r. o., Dunajská 58, 811 08 Bratislava
3. Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 03 Bratislava
4. Vlastníci pozemku parc. č. 931/33, 931/11, 931/77, 931/24, 931/18, 931/17, 931/16, 931/73, 3305, 1773, 2475, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3083, 3065, 3064, 3063, 3061, 3059, 3057, 3056, 3055, 3326, 3237, 3279, 2020/13, 2020/12, 2020/11, 2020/9, 2020/8, 2020/7, 2020/6, 2020/5, 3327, 3327, 3241 v kat. úz. Jarovce
5. Vlastníci pozemku parc. č. 3036/1, 3054, 3055/13, 3055/25, 3085/1, 3049/30, 3049/1, 3049/17 v kat. úz. Petržalka
6. Vlastníci nehnuteľností susediacich s pozemkami uvedenými v texte oznámenia
7. Mgr. Jozef Uhler, Zeleninová 25, 851 10 Bratislava

8. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218,850 00 Bratislava
9. Cyklokoalícia, Mgr. Michal Malý, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava
10. Slovenský pozemkový fond. Búdková cesta 36, 811 04 Bratislava
11. Podielnícke družstvo DUNAJ Bratislava - Rusovce, Vývojová 852, 851 10 Bratislava
12. neznámym účastníkom konania - organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl.m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
14. Hasičský a záchran, útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava
15. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálská 14, 812 28 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnut, majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
19. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
20. Okresný úrad Bratislava, odbor civilnej ochrany a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
21. Okresný úrad Bratislava, oddelenie cestnej dopravy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
22. Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
23. Dopravný podnik Bratislava a.s. Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
24. Bratislavský samosprávny kraj - odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
25. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 08 Bratislava
26. SPP- distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
27. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
28. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova č. 19, 851 01 Bratislava 5
29. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č. 1, 842 50 Bratislava
30. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
31. OCAM s.r.o., Paulínyho 8, 811 02 Bratislava
32. MH Teplárenský holding, Turbínová 3, 831 04 Bratislava (BaT, a.s.)
33. Alianz - Slovenská sporiteľňa, a.s., Pribinova 19, 815 74 Bratislava
34. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
35. Michlovský s.r.o.. Letná 9, 921 01 Piešťany
36. Transpetrol, a.s., Bratislava, prevádzka 936 01 Šahy
37. Národná diaľničná spoločnosť, a.s.. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
38. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
39. Vodohospodárska výstavba, š.p., PO BOX 45, Karloveská 2, 842 41 Bratislava
40. MČ Bratislava - Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli
41. MČ Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli
42. MČ Bratislava - Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Jarovce, MČ Bratislava - Rusovce a MČ Bratislava - Petržalka 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

19. 8. 2024

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

Mestská časť  
Bratislava-Rusovce  
Vývojová 8  
851 10 Bratislava  
- 2 -

pečiatka a podpis: