

# Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

UKSP/ZAST-375/2024-Da -5

Bratislava 09.07.2024

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Rusovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, rozhodujúc podľa § 30 ods.1 písm. b) v spojení s § 35 ods. 4 správneho poriadku,

### **z a s t a v u j e**

konanie na umiestnenie líniovej stavby - časti stavby „Dopravná a technická infraštruktúra Bratislava – Rusovce - sever“

členenej na stavebné objekty:

SO 04 - vodovod a vodovodné prípojky

SO 05 – splašková kanalizácia a prípojky splaškovej kanalizácie

SO 06 – čerpacia stanica splaškových vôd

SO 07 – dažďová kanalizácia

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 1222/3,1223/11, 1223/3, 1223/4,1223/1, 390/3, 1223/344, 1223/7, 1223/50, 1223/51, 1223/53, 1223/319, 1223/253, 1223/255, 1223/320, 1223/321, 1223/322, 1223/323, 1223/324, kat. úz. Rusovce, na pozemkoch reg. „E“ 2746/4, 2559, 2876, 2748/3, kat. úz. Rusovce, vo veci návrhu navrhovateľa spol. Pri IHRISKU, s.r.o., so sídlom Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava (IČO 50 645 331) (ďalej len ako „navrhovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare) vedeného na tunajšom stavebnom úrade pod č. UKSP/UR /531/2023/2024/Da v priebehu odvolacieho konania.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 06.11.2023 navrhovateľ, ktorého na základe plnej moci v konaní zastupuje Miroslava Štefanovičová - Stelabau, Ambroseho 5, 851 01 Bratislava (IČO 37 421 697), podal návrh na umiestnenie líniovej stavby - časti stavby „Dopravná a technická infraštruktúra Bratislava – Rusovce - sever“.

Dňa 22.01.2024 pod č. UKSP/UR/531/2023/2024/Da-1 stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby - časti stavby „Dopravná a technická infraštruktúra Bratislava – Rusovce - sever“, členenej na stavebné objekty:

SO 04 - vodovod a vodovodné prípojky

SO 05 – splašková kanalizácia a prípojky splaškovej kanalizácie

SO 06 – čerpacia stanica splaškových vôd

SO 07 – dažďová kanalizácia

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 1222/3,1223/11, 1223/3, 1223/4,1223/1, 390/3, 1223/344, 1223/7, 1223/50, 1223/51, 1223/53, 1223/319, 1223/253, 1223/255, 1223/320, 1223/321,

1223/322, 1223/323, 1223/324, kat. úz. Rusovce, na pozemkoch reg. „E“ 2746/4, 2559, 2876, 2748/3, kat. úz. Rusovce.

Proti uvedenému rozhodnutiu v zákonnej lehote dňa 12.02.2024 podala odvolanie účastníčka konania Margita Warenitsová v zastúpení Advokátskou kanceláriou JUDr. Radovan Hrabovecký – advokatí, s.r.o., so sídlom Budyšínska 3A, 831 03 Bratislava (IČO 36 859 991).

Stavebný úrad listom zo dňa 20.05.2024 upovedomil účastníkov konania o podanom odvolaní a podľa ustanovenia § 56 správneho poriadku ich vyzval, aby sa k jeho obsahu vyjadrili v lehote 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Počas prebiehajúceho odvolacieho konania navrhovateľ dňa 14.06.2024 osobne doručil na úrad podanie s názvom „Návrh na vydanie územného rozhodnutia – späťvzatie návrhu“.

Podľa § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku:

*správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.*

Podľa § 35 ods. 4 stavebného zákona:

*Ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*

Z dispozičnej zásady správneho konania vyplýva aj právo účastníka vyvolať svojím procesným úkonom (vzatím svojho návrhu späť) právne dôsledky, ktoré majú za následok „predčasné“ ukončenie začatého správneho konania. Ak účastník konania toto svoje procesné právo využije, správny orgán je povinný začaté konanie zastaviť rozhodnutím. Takýto postup je prístupný aj v odvolacom konaní, a to až do okamihu vydania rozhodnutia o odvolaní.

Nakoľko k späťvzatiu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby došlo v prvostupňovom konaní pred vydaním rozhodnutia o podanom odvolaní odvolateľky, územné konanie o umiestnení vyššie uvedenej stavby zastavuje prvostupňový orgán ako ten orgán, ktorý v okamihu späťvzatia tohto návrhu vec vybavoval.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 30 od. 2 správneho poriadku proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa § 30 ods. 1, písm. b) tohto zákona sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



**Radovan Jenčík**  
starosta

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. PRI IHRISKU, s.r.o., Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava, v zastúpení: Miroslava Štefanovičová – Stelabau, Ambroseho 5, 851 01 Bratislava
2. Ing. Peter Jakubec, Lenardova 6, 851 01 Bratislava, v zastúpení: Ing. Andrej Zužo, Dubnická 6, 851 01 Bratislava
3. Kristína Kernová, Fikusová 360/16, 851 10 Bratislava
4. Štefan Kišš, Šancová 50, 811 05 Bratislava
5. Mgr. Viliam Pohančeník, Stará Klenová 38C, 831 01 Bratislava
6. Ing. Juraj Gall, Krásnohorská 3122/6, 851 07 Bratislava
7. MSc. Lucia Kišš, Mierová 20, 821 05 Bratislava
8. ENIDAN družstvo, Nám. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení: JUDr. Branislav Borecký, Nám. SNP 463/3, 811 06 Bratislava  
Mgr. Andrej Cintula, Na Revíne 19, 831 01 Bratislava
9. Residence FK, s. r. o., Nedbalova 17, 811 01 Bratislava
10. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava; aj ako správca, v zastúpení vlastníka pozemkov dotknutých stavbou: *Pasienskú spoločnosť Rusovská*
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
12. Ing. Juraj Rousek, Hájová 38, 851 10 Bratislava
13. Helena Rouseková, Hájová 38, 851 10 Bratislava
14. Edita Karacsonyová, Hájová 35, 851 10 Bratislava
15. Barbora Lovišková, Hájová 37, 851 10 Bratislava
16. Mgr. Veronika Vandrášková, Hájová 39, 851 10 Bratislava
17. Ing. Ján Pichal, Bobrovec 189, 032 21 Bobrovec
18. Ing. Pavol Vladár, Nejedlého 47, 841 02 Bratislava
19. Mgr. Ľubica Pavelková Chabadová, Hrobákova 15, 851 02 Bratislava
20. František Horváth, M. Marečka 8, 841 08 Bratislava
21. Mária Strýčková, Peterská 20, 821 03 Bratislava
22. Ing. Ján Krištýn, Hájová 34, 851 10 Bratislava
23. Agnesa Krištýnová, Hájová 34, 851 10 Bratislava
24. Gabriela Horváthová, Hájová 32, 851 10 Bratislava
25. Rusovce sever, s.r.o., Dvořákovo nábr. 8/A, 811 02 Bratislava
26. Felix Masár, Beňadická 7, 851 10 Bratislava
27. Mgr. Jana Masárová, Beňadická 7, 851 10 Bratislava
28. Mária Markovičová, Planckova 4, 851 01 Bratislava
29. Margita Warenitsová, Kováčsova 357, 851 10 Bratislava  
- AK JUDr. Radovan Hrabovecký – advokati s. r. o., Budyšínska 3A, 831 03 Bratislava
30. Matej Zwickl, Bilíkova 18, 841 05 Bratislava
31. Mária Ferdicsová, 930 41 Mierovo 118
32. Ing. Ingeborg Havlíčková, Balkánska 130/142, 851 10 Bratislava
33. neznámym účastníkom konania - organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

34. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 18.7.2024

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

  
Mestská časť  
Bratislava-Rusovce  
Vývojová 8  
851 10 Bratislava

pečiatka a podpis: