

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
dňa 13. 02. 2025

Zrušenie Uznesenia miestneho zastupiteľstva Bratislava-Rusovce č. 83 zo dňa 26. 09. 2023 a jeho opravy zo dňa 13. 10. 2023 – p. Benovičová

Predkladateľ:

Radovan Jenčík v. r.
Starosta mestskej časti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie č. 83 zo dňa 26. 09. 2023 a jeho oprava zo dňa 13. 10. 2023

Spracovateľ:

Meno: Ing. Oľga Stuparinová
Funkcia: správa nehnuteľného majetku

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje: zrušenie Uznesenie č. 83 zo dňa 26. 09. 2023 a jeho opravy zo dňa 13. 10. 2023 - predaj pozemku registra C KN parc. č. 1180/81 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 42 m² a pozemku registra C KN parc. č. 1180/82 – záhrada s výmerou 237 m², katastrálne územie Rusovce, Márii Benovičovej, Háanová 2, 851 04 Bratislava, za cenu 181,76 €/m² t. j., po zaokrúhlení 50 715 € za celok v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 47/2023 vo výške 240 €.

Dôvodová správa

Prevod pozemku registra C KN parc. č. 1180/81 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 42 m² a pozemku registra C KN parc. č. 1180/82 – záhrada s výmerou 237 m², katastrálne územie Rusovce, Márii Benovičovej, Háanová 2, 851 04 Bratislava, sa neuskutočnil z dôvodu neuzatvorenia kúpnej zmluvy. Kupujúca nesúhlasila s výškou kúpnej ceny stanovenej znaleckým posudkom č. 47/2023 t. j., 181,76 €/m² po zaokrúhlení 50 715 € za celok. Kúpnu cenu odsúhlasil aj primátorom hl. mesta SR. Bratislavy v doručenom predchádzajúcom súhlase. Výdavky za vyhotovený znaleckého posudku vo výške 240 € uhradila dňa 09. 11. 2023.

Vypracovala: Ing. Oľga Stuparinová

V Bratislave 29. 01. 2025

