

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
Dňa 13. 02. 2025

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Predkladateľ:

Radovan Jenčík, v. r.
Starosta mestskej časti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení

Spracovateľ:

Mária Jajcajová
podateľňa a správa registratúry,
referát súpisných čísel a sociálnych vecí

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

- a) berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,
- b) konštatuje**, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotenú ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,
- c) vypúšťa** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotenú ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Dôvodová správa:

Materiál je predkladaný v súlade s rokovacím poriadkom mestskej časti Bratislava-Rusovce ako prvý pracovný bod rokovania. Návrh uznesenia

v časti a) vyhodnocuje priebeh plnenia aktuálnych uznesení so zápisom posledného stavu plnenia úloh k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva,

v časti b) sú uvedené uznesenia, na plnení ktorých miestne zastupiteľstvo trvá,

v časti c) sú uvedené uznesenia splnené, ktoré sa vypúšťajú z priebežného sledovania a sú vedené v archíve Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce.

VYHODNOTENIE PLNENIA UZNESENÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA BRATISLAVA-RUSOVCE

Rok 2012

Schválenie bezodplatného prevodu majetku - verejného osvetlenia, pre hlavné mesto SR Bratislavu na Svébskej ulici (opakované prerokovanie)

Uznesenie č. 247
zo dňa 24. 10. 2012

Miestne zastupiteľstvo

A/ ruší uznesenie č. 166 zo dňa 20.3.2012 o odplatnom prevode majetku - verejného osvetlenia na Svébskej ulici za symbolickú sumu 1,19 eur v prospech hl. mesta SR Bratislavy.

B/ schvaľuje bezodplatný prevod majetku v prospech hl. mesta SR Bratislavy.

C/ poveruje starostu MČ Bratislava – Rusovce uzavretím zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckych práv k verejnému osvetleniu na Svébskej ulici v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, a to po získaní písomného súhlasu s prevodom majetku od subjektov, od ktorých majetok v roku 2010 kúpila MČ.

Predkladateľ: PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., starostka

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia

Dňa 29. 05. 2019 sa uskutočnilo stretnutie s vlastníkmi nehnuteľností v predmetnej lokalite za prítomnosti vedenia mestskej časti a zástupcu Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Magistrát“), ktorý informoval o odpojení verejného osvetlenia v prípade nedoriešenia situácie. Starostka mestskej časti požiadala Magistrát o odklad odpojenia, s čím Magistrát súhlasil. Prebiehajú individuálne stretnutia s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností.

11.04.2024 bez zmeny.

20. 06. 2024 bez zmeny.

09.09. 2024 bez zmeny.

13. 11. 2024 bez zmeny.

05. 02. 2025 bez zmeny.

Rok 2020

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny v rozsahu pamiatkovej zóny Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 206
zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo

a) berie na vedomie návrh zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce,

b) poveruje starostku mestskej časti Bratislava-Rusovce vykonať potrebné procesné úkony súvisiace so schválením Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce.

Stretnutie so spoločnosťou AUREX spol. s r. o. ako spracovateľom zmien a doplnkov Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce zrealizované vo februári 2021.

Predkladateľ: PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., starostka

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

Stretnutie so spoločnosťou AUREX spol. s r. o. ako spracovateľom zmien a doplnkov Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce zrealizované vo februári 2021

11.04. 2024 bez zmeny.

20. 06. 2024 bez zmeny.

09. 09. 2024 bez zmeny.

13. 11. 2024 bez zmeny.

05. 02. 2025 bez zmeny.

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 545/20 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 1043 m², katastrálne územie Rusovce, pre nájomcu mestská časť

Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 238
zo dňa 24. 11. 2020

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 545/20 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1043 m², katastrálne územie Rusovce, ktorý je vo vlastníctve – Ing. Matúš Ferenc, Čaklowska 16750/6, 821 02 Bratislava, v podiele 1/1 k celku, pre nájomcu - Mestskú časť Bratislava-Rusovce, za cenu stanovenú uznesením č. 230 zo dňa 10. 11. 2016 a to 0,33 €/m²/rok, na obdobie 10 rokov od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2031 s podmienkou spätného doplatenia schváleného nájmu za obdobie od 28. 08. 2019 do 31. 12. 2020. Ročný nájom pre pozemok vo výmere 1043 m² je vo výške 344,19 €/m²/rok.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

P. Ferenc zaslal stanovisko, v ktorom vyjadril svoj nesúhlas s navrhovanou cenou a s informáciou, že vec bude riešiť právnou cestou. Vo veci prebieha vzájomná výmena stanovísk dotknutých strán.

07. 01. 2022 bez zmeny.

13. 01. 2023 bez zmeny.

17. 02. 2023 bez zmeny.

16. 03. 2023 bez zmeny.

22. 05. 2023 bez zmeny.

20. 06. 2023 bez zmeny.

26. 09. 2023 bez zmeny.

20. 11. 2023 bez zmeny.

30. 11. 2023 bez zmeny.

15. 02. 2024 bez zmeny.

11. 04. 2024 bez zmeny.

20. 06. 2024 bez zmeny.

09. 09. 2024 bez zmeny.

13. 11. 2024 bez zmeny.

05. 02. 2025 - dňa 29.01.2025 sa uskutočnilo osobné rokovanie s p. Ferencom a jeho právnym zástupcom - bez zmeny.

Rok 2024

Žiadosť o nájom pozemku registra C KN parc. č. 406/2 – záhrada o výmere 294 m², v súlade s § 9 a ods. 2 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov –

F. Horváth

Uznesenie č. 135

zo dňa 11. 04. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie novej nájomnej zmluvy z dôvodu prechodu práv a povinností z nájomnej zmluvy NP/015/2018 k pozemku registra C KN parc. č. 406/2 - záhrada o výmere 294 m², evidovaný v liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 05. 2024 do 30. 04. 2029 pre nájomcu – František Horváth, Hájová 47, 851 10 Bratislava v súlade § 9 a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom využívania tohto pozemku ako záhrada. Výška ročného nájomného za celý pozemok je stanovená dohodou t. j., 150 € .

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

P. Horváth odmietol podpísať novú Nájomnú zmluvu, pretože nie je ochotný platiť nájom zvýšený o infláciu.

13. 11. 2024 bez zmeny.

05. 02. 2025 bez zmeny.

27. 06. 2024

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov – Bartoň Frey

Uznesenie č. 158
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m², katastrálne územie Rusovce, kupujúcej Ing. Zuzane Bartoň Frey, Grösslingova 3/2447, 811 09 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 55/2023 a jeho doplnenia zo dňa 11. 06. 2024 a to 242,59 €/m² /zaokr. 3 155 €), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. k), s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 55/2023 a jeho doplnenia zo dňa 11. 06. 2024 vo výške 290 €.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

Je zaslaný návrh na vklad na kataster.

05. 02. 2025 bol povolený vklad do katastra.

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Holešovský

Uznesenie č. 159
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m², katastrálne územie Rusovce, kupujúcemu Peter Holešovský a manželka Simona Holešová, Kováčová 344/96, 851 10 Bratislava, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 1/2024 a to 200,76 €/m² /zaokr. 41 000 €), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. d) a písm. k), s vyznačeným vecným bremenom k pozemku parc. č. 135/7 v liste vlastníctva č. 1, k. ú. Rusovce, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 1/2024 vo výške 240 €.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

Je zaslaný návrh na vklad na kataster.

05. 02. 2025 bol povolený vklad do katastra.

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m² a pozemku registra C KN parc. č. 65/8 – záhrada o výmere 63 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Kánovics

Uznesenie č. 160
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m² a pozemku parc. č. 65/8 – záhrada vo výmere 63 m², katastrálne územie Rusovce, Ing. Eugenovi Kánovicovi, Maďarská 23/A, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 3/2024 a to pre pozemok parc. č. 65/3 - zastavaná plocha v sume 203,90 €/m² (zaokr. 4 690 € za celok) a pre pozemok parc. č. 65/8 – záhrada v sume 271,87 €/m² (zaokr. 17 128 € za celok), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 3/2024 vo výške 250 €.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Rozhodnutie o návrhu na vklad do katastra bolo prerušené, čaká sa na vyjadrenie pozemkového úradu.

19. 09. 2024

Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - MUDr. Michal Tulek a manželka PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.

Uznesenie č. 175
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje spôsob prevodu pozemku registra C KN parc. č. 905/4 – 146 m², zastavané plochy a nádvorcia, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) a písm. h).

Všeobecná hodnota pozemku je stanovená znaleckým posudkom č. 46/2024 ku dňu 02. 08. 2024 to vo výške 200,28 €/m².

Kupujúcim (nadobúdateľom) budú MUDr. Michal Tulek, Pohraničníkov 18, 851 10 Bratislava a manželka PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., Pohraničníkov 60, 851 10 Bratislava.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia: splnené.

Žiadosť o prenájom časti pozemkov registra C KN parc. č. 583/16 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1,0 m², parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1,0 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o.

Uznesenie č. 176
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 583/16 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1,0 m², k pozemku parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1,0 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia Box balíkovo (samoobslužná schránka na vyzdvihnutie zásielok) z dôvodu podpory služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce za cenu 10 €/m²/ mesiac za jedno miesto spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji IČO: 31 329 217, na dobu 5 kalendárnych rokov so začiatkom od dátumu podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami. Uzatvorenie nájomnej zmluvy je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j).

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia: zmluva podpísaná.

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 622/4 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 123 m², parc. č. 622/12 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov- MNF INVEST + p. Ochaba

Uznesenie č. 177
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/4 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 123 m², parc. č. 622/12 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², katastrálne územie Rusovce, spoločnosti MNF INVEST spol. s. r. o., IČO: 51 120 828, Majerníkova 4, 841 05 Bratislava v podiele ½ k celku a Jakub Ochaba, Balkánska 179/141A, 851 10 Bratislava v podiele ½ k celku za cenu určenú znaleckým posudkom č. 15/2024 a to 209,13 €/m² (zaokrúhlene 29 500 €) v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. d) – prevod pozemkov cez ktoré je jediný možný prístup k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľov, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 15/2024 vo výške 250 € v jednej splátke spoločne a nerozdielne.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 MNV fi bola písomne aj telefonicky vyzvaná k podpísaniu zmluvy. Zatiaľ sa tak nestalo. Je dohodnuté rokovanie na 14. 02. 2025.

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 606 m², parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 94 m², parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a

nádvoria vo výmere 51 m², parc. č. 1105/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – p. Orságová

Uznesenie č. 178

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 606 m², parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 94 m², parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m², parc. č. 1105/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce, Zuzane Orságovej, Balkánska 7/14, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 10/2024 a to 244,68 €/m² (zaokrúhlené 201 000,00 € za celok, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 9 písm. b) - pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 10/2024 vo výške 290 € a úhrady nákladov za vyhotovenie Polohopisného plánu zo dňa 14. 12. 2023 vo výške 100 €.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 p. Orságová bola niekoľko krát vyzvaná k vyjadreniu. Vždy sa vyjadrí, že vybavuje pôžičku.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 622/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1 k celku, parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² v podiele 1/6 k celku, katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - Katarína Trebatická

Uznesenie č. 179

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m², v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², v podiele 1/1 k celku, katastrálne územie Rusovce, Katarína Trebaticekej, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov a písm. k) týchto zásad – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m², s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Podpísaná zmluva zaslaná na kataster.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 622/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1 k celku, parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² v podiele 1/6 k celku, katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - Katarína Kačinová

Uznesenie č. 180

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² – v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1 k celku, katastrálne územie Rusovce, Mgr. Katarína Kačinovej, PhD., Budatínska 3076/65, 851 06 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 10 písm. k) – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m², s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Podpísaná zmluva zaslaná na kataster.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 622/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² v podiele 1/6 k celku, katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - p. Trávník + p. Lišková

Uznesenie č. 181
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² Milanovi Trávníkovi, Vývojová 1, 851 10 Bratislava a Mgr. Zuzane Liškovej, Vývojová 1, 851 10 Bratislava každému v podiele 1/12 k celku, pozemok parc. č. 622/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² Milanovi Trávníkovi, Vývojová 1, 851 10 Bratislava a Mgr. Zuzane Liškovej, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby, alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov a písm. k) – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m², s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Podpísaná zmluva zaslaná na kataster.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 622/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1 k celku, parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² v podiele 1/6 k celku, katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Mária Heráková

Uznesenie č. 182
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² – v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1 k celku, katastrálne územie Rusovce, Márii Heráковой, Kováčsova 396/49, 851 10 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. k) – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m², s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Podpísaná zmluva zaslaná na kataster.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 622/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1 k celku, parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² v podiele 1/6 k celku, katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Ing. Michal Vonderčík

Uznesenie č. 183
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m² v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m² v podiele 1/1, katastrálne územie Rusovce, Ing. Michalovi Vonderčíkovi, Klokočova 733, 981 01 Hnúšťa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobu užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov a písm. k) týchto zásad – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m², s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Podpísaná zmluva zaslaná na kataster.

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, k. ú. Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (spoločnosť QuickPharm s. r. o.)

Uznesenie č. 186

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 7a, v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, 851 10 Bratislava, o celkovej výmere 34,18 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,56 m² t. j. celkový výmera 42,74 m², spoločnosti QuickPharm s. r. o., Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava, IČO: 51683784, za cenu nájmu 62,10 €/m²/rok + spotrebu energií, na účel - kancelársky priestor, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m². Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájomu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

Predkladateľ: Janette Kubicová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

12. 12. 2024 – uvedený priestor sa momentálne rekonštruje, keď sa skončí rekonštrukcia bude pripravená NZ od nového dátumu.

05. 02. 2025 – bez zmeny.

Úprava zmluvných vzťahov v súvislosti s prenájomom nebytových priestorov v objekte bývalých detských jasí na Kováčovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce (Kresťanská liga pre pomoc postihnutým na Slovensku, o. z.)

Uznesenie č. 193

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje úpravu zmluvných vzťahov formou Dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022 zo dňa 28. 06. 2022 („ďalej len Zmluva“) medzi Mestskou časťou Bratislava-Rusovce a Kresťanskou ligou pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku, Kováčova 378/85 851 10 Bratislava, zastúpenej Mgr. Ingrid Iványovou na objekt bývalých detských jasí na Kováčovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce, o celkovej podlahovej ploche 653 m² a príslušného pozemku parc. č. 711 o výmere 3109 m², k. ú. Rusovce, a to v rozsahu doplnenia Čl. IV novým bodom 10 a doplnenie Čl. II bod 5, ktorých znenie je nasledovné:

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. IV Zmluvy sa dopĺňa novým bodom 10, ktorého znenie je nasledovné:

„10. Nájomca je povinný pri realizácii povinnosti uvedenej v bode 9. písm. b) tohto článku Zmluvy, riadiť sa nasledovnými pravidlami:

a) umožniť Materskému centru Kukulienka využívanie miestností, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu, konkrétne: vstupná chodba, miestnosť herne, miestnosť toaliet, miestnosť chodby s úložnými regálmi, terasy a záhrady, a to podľa priloženej snímky z mapy (ďalej len „predmet podnájmu“), pričom toto užívanie je Nájomca povinný umožniť Materskému centru Kukulienka a to každý kalendárny týždeň v dňoch utorok a štvrtok v čase od 9,30 hod. do 11,30 hod. a to v dostatočnom predstihu minimálne však 30 minút pred začatím činnosti MC Kukulienka a 30 minút po skončení činnosti MC Kukulienka, okrem štátnych sviatkov, dní pracovného pokoja a Veľkonočných sviatkov; toto umožnenie využívania predmetu podnájmu zahŕňa aj povinnosť Nájomcu nebrániť návštevníkom Materského centra Kukulienka vo vjazde a výjazde vozidlami k hlavnému vchodu samotného predmetu nájmu

b) za poriadok a čistotu na predmete podnájmu zodpovedá osoba poverená štatutárnym zástupcom Materského centra Kukulienka, pričom táto osoba zodpovedá aj za opustenie predmetu podnájmu všetkými osobami, ktoré ju z jej vedomím a súhlasom užívali, po ukončení užívania zo strany Materského centra Kukulienka

c) poskytnúť maximálnu súčinnosť zo strany Nájomcu pre Materské centrum Kukulienka spočívajúcu v naplnení riadneho užívania predmetu podnájmu z ich strany, a to najmä tým, že nebude tomuto podnájmu brániť, vytvárať pre neho prekážky, etc. (napríklad poskytnúť kľúče od predmetu podnájmu)

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. II bod 5 Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktorého znenie je nasledovné:

„5. Túto zmluvu je možné ukončiť jednostrannou výpoveďou zo strany nájomcu a prenajímateľa bez udania dôvodu s 1 mesačnou výpoveďnou lehotou.“

Predkladateľ: Janette Kubicová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

13. 11. 2024 – Čakáme na podpis Dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022.

12. 12. 2024 – dňa 15. 11. 2024 odpísala Ing. Iványová, že takýto dodatok nemôžu podpísať.

05. 02. 2025 – bez zmeny.

19. 12. 2024

Predaj pozemku registra C KN parc. č. 905/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - p. Tulek, p. Tuleková

Uznesenie č. 218

zo dňa 19. 12. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 905/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m², katastrálne územie Rusovce, kupujúcim: MUDr. Michal Tulek, Pohraničníkov 18, 851 10 Bratislava a manželka PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, Pohraničníkov 60, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 46/2024 a to 210,00 €/m² (zaokr. 30 660,00 € za celok), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) a písm. h), s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 46/2024 vo výške 250 €.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Je dohodnuté, že v 6. týždni prídu podpísať kúpnu zmluvu.

Schválenie spôsobu nakladania s nehnuteľnosťami registra C KN parc. č. 864/1, 864/3, 864/4 a stavieb súp. číslo 1165 a 1166, katastrálne územie Rusovce podľa § 9 ods. 1 písm. c) a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Ing. Fajta

Uznesenie č. 219

zo dňa 19. 12. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160096/2012 v znení Dodatku č. 1 k pozemkom registra C KN parc. č. 864/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m², parc. č. 864/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 79 m², parc. č. 864/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 469 m², a stavba súp číslo 1165 postavená na pozemku parc. č. 864/3, stavba súp, číslo 1166, postavená na pozemku parc. č. 864/1, katastrálne územie Rusovce pre žiadateľa – Ing. Ľubomír Fajta, Balkánska 87, 851 10 Bratislava na obdobie 1 kalendárny rok, alebo do obdobia ukončenia verejnej obchodnej súťaže.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Pripravuje sa Nájomná zmluva.

**Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov**

Uznesenie č. 220
zo dňa 19. 12. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje spôsob prevodu pozemkov registra C KN parc. č. 621 – 252 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc. č. 622/1 – 420 m², katastrálne územie Rusovce podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 72/2024 ku dňu 07. 11. 2024 vo výške 200,76 €/m² a zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov regulovaná cena vo výške 49,7909 EUR/m²

Kupujúcimi (nadobúdateľmi) budú vlastníci bytov v bytovom dome so súpisným číslom 231, postavenom na pozemku parc. č. 621 a k nemu príslušný pozemok parc. č. 622/1 v podieloch vo veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, vedených v liste vlastníctva č. 1397, katastrálne územie Rusovce.

- 1) Vonderčík Michal, Klokočova 733, Hnúšťa, 981 01 Hnúšťa parc. 621, 622/1 v podiele 9056/51815
- 2) Katarína Trebatická, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 v podiele 6999/51815
- 3) Mária Heráková, Kováčsova 396/49, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 v podiele 10185/51815
- 4) František Varga, Vývojová 231, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 v podiele 8541/51815
- 5) Katarína Kačínová, Budatínska 307/65, 851 06 Bratislava, parc. 621, 622/1 v podiele 7025/51815
- 6) Trávník Milan Vývojová 1, 851 10 Bratislava parc. č. 621, 622/1 a to ½ z podielu 10009/51815
- 7) Zuzana Lišková, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 a to ½ z podielu 10009/51815

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Požiadavka na predchádzajúci súhlas z magistrátu je pre všetkých šiestich zaslaná na magistrát.

**Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov – p. Zeman**

Uznesenie č. 221
zo dňa 19. 12. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje spôsob prevodu pozemku registra C KN parc. č. 65/1 – 412 m², záhrada, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Prevod pozemkov podľa osobitného zreteľa sa uskutoční v súlade a na základe Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu, pričom dlhodobé užívanie sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 80/2024 ku dňu 28. 11. 2024 vo výške – 308,12 €/m². Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Ing. Vladimír Zeman, Slatinská 28, 821 07 Bratislava

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Požiadavka na predchádzajúci súhlas magistrátu je zaslaná na magistrát.

Prenájom nebytových priestorov Súkromnej základnej umeleckej školy

Uznesenie č. 228
zo dňa 19. 12. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje a žiada aby štatutárny zástupca - riaditeľ Základnej školy s materskou školou Vývojová 228, 851 10 Bratislava v termíne najneskôr od 1.2.2025 prenajal majetok mestskej časti, konkrétne nebytové priestory - učebňa Techniky v objekte ZŠ, Vývojová 228, 851 10 Bratislava, pre účely zabezpečenia výučby pre Súkromnú Základnú

umeleckú školu, Balkánska 87, 851 10 Bratislava, tomuto nájomcovi, a to za podmienok a v zmysle platnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 12/2018 v znení jej dodatkov (aktuálny posledný Dodatok č. 30/ZŠ s MŠ-Rus/2024/16).

Predkladateľ: Juraj Glazer Opitz – rieši K. Kaliská

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

Dňa 22.01.2025 podala Základná škola s MŠ BA-Rusovce do podateľne Miestneho úradu BA-Rusovce Stanovisko k predmetnému uzneseniu, v ktorom má ZŠ s MŠ za to že úloha z uznesenia je splnená.