



Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

QuickPharm s.r.o.
Eisteinova 19
851 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybvujeflinka

Bratislava-Rusovce

MÚ/R - 3236/2024/Ja

Mária Jajcajová,
02/68 20 70 12

23.09.2024

jajcajova@bratislava-rusovce.sk

Vec

Výpis z uznesenia

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, k. ú. Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (spoločnosť QuickPharm s. r. o.)

Uznesenie č. 186
zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 7a, v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, 851 10 Bratislava, o celkovej výmere 34,18 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,56 m² t. j. celkový výmera 42,74 m², spoločnosti QuickPharm s. r. o., Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava, IČO: 51683784, za cenu nájmu 62,10 €/m²/rok + spotrebu energií, na účel - kancelársky priestor, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m². Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

S pozdravom




Radovan Jenčík
starosta