

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
dňa 19. 09. 2024

Žiadosť o prenájom časti pozemkov registra C KN parc. č. 583/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1,0 m², parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1,0 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o.

Predkladateľ:

Radovan Jenčík v. r.
Starosta mestskej časti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Požiadavka doručená dňa 15. 05. 2024
4. List vlastníctva č. 1306, k. ú. Rusovce
List vlastníctva č. 2, k. ú. Rusovce
5. Vizualizácia umiestnenia „Box balíkovo“
parc. č. 583/16, parc. č. 965/1
6. Návrh nájomnej zmluvy

Spracovateľ:

Meno: Ing. Oľga Stuparinová
Funkcia: správa nehnuteľného majetku

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 583/16 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1,0 m², k pozemku parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1,0 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia Box balíkovo (samoobslužná schránka na vyzdvihnutie zásielok) z dôvodu podpory služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce za cenu 10 €/m²/ mesiac za jedno miesto spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji IČO: 31 329 217, na dobu 5 kalendárnych rokov so začiatkom od dátumu podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami. Uzatvorenie nájomnej zmluvy je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j).

Dôvodová správa

Dňa 15. 05. 2024 bola doručená mestskej časti požiadavka od spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., ohľadne možnosti prenajatia pozemku na umiestnenie tzv. Box balíkovo (samoobslužná schránka na vyzdvihnutie zásielok). Technické parametre pre záber na umiestnenie tohto BalíkoBoxu podľa verzii - výška 225 - 275 cm so strechou, šírka 123 cm, hĺbka 68,3 - 85,7 cm. Vhodné miesto na ich umiestnenie bolo vytypované na časti pozemku registra C KN parc. č. 583/16, v blízkosti miestneho úradu Vývojová 1. a druhá samoobslužná schránka bude umiestnená na pozemku parc. č. 965/1 pri zdravotnom stredisku na ulici Pohraničníkov. Umožnenie umiestnenia týchto Boxov balíkovo je za účelom podpory služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce.

Výška nájomného za nájom je navrhnutá vo výške 10 €/m²/mesiac za jedno miesto t. j. 120 € za rok. Nájomné MČ navrhla na základe obdobnej ceny nájmu za umiestnenie balíkomatu v iných častiach Bratislavy, ktoré sú uvedené vo zverejnených zmluvách na internete.

Pozemok registra C KN parc. č.583/16 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1402 m² je zapísaný v liste vlastníctva č. 1306, katastrálne územie Rusovce, pre vlastníka Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8. Pozemok parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 8 916 m² je evidovaný v liste vlastníctva č. 2, pre vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava, pozemok je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce protokolom č. 52/91.

Z dôvodu podpory služieb občanom na území mestskej časti Bratislava-Rusovce a služieb širokej verejnosti, dovoľujeme si navrhnúť miestnemu zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy v prospech spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) – nájom pozemku o rozlohe menšej ako 300 m².

Vypracovala: Ing. Oľga Stuparinová

V Bratislave 04. 09. 2024

ŽIADOSŤ O PRENÁJOM POZEMKOV „BA - Mestská časť Rusovce“

Obec: Miestny úrad MČ Bratislava-Rusovce
Ulica: Vývojová ulica č. 8
PSČ: 851 10

V Ivanka pri Dunaji, dňa 19.04.2024

VEC: ŽIADOSŤ O PRENÁJOM POZEMKU

Vážená mestská časť Bratislava - Rusovce,

Mestská časť Bratislava - Rusovce	
Dátum:	15 MAJ 2024
Podacie číslo:	1874
Prílohy /P/:	9 8

touto cestou si Vás dovoľujeme ctene osloviť so žiadosťou o prenájom pozemku v mene spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217 (ďalej len „spoločnosť SPS“), ktorej cieľom je vybudovanie vzájomnej prospešnej spolupráce a rozširovanie siete BALÍKOVA vo Vašej mestskej časti Rusovce (ďalej len „Žiadosť“).

Spoločnosť SPS je **poštový podnik**, ktorý poskytuje poštové služby na území Slovenskej republiky v rozsahu všeobecného povolenia a Potvrdenia o registrácii č. 9 vydaného Úradom pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb Slovenskej republiky. Za ďalšie hlavné predmety činnosti sa považujú služby verejných nosičov a posilov, zasielateľstvo, colná deklarácia, poskytovania záruk na zabezpečenie colného dlhu v colnom konaní a poskytovanie poštových služieb.

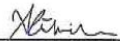
BALÍKOVO je nová inovatívna platforma spoločnosti SPS, ktorá v sebe zahŕňa umiestňovanie BOXOV BALÍKOVA na rôznych frekventovaných miestach alebo zazmluvnenie nových obchodných partnerov označovaných ako prevádzky BALÍKOVA.

Cieľom prenájatých pozemkov je umiestnenie, prevádzkovanie boxu Balíkova, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov, prípadne ďalších služieb definovaných v Obchodných podmienkach spoločnosti SPS. **BOX BALÍKOVA** je napájaný externou batériou a je vybavený solárnymi panelmi, tzv. fotovoltalka a mal by byť umiestnený na vhodnom pozemku. Pod vhodným pozemkom sa rozumie spevnená vodorovná plocha, ktorá je schopná udržať väčšiu váhu bez toho, aby sa priestor pod ňou prepadal alebo inak znehodnocoval a tento priestor musí byť dostupný verejnosti 24 hodín / 7 dní v týždni, a zároveň toto miesto bude mať prístup k slnečnej energii.

Kontaktnou osobou je Kristína Alžbetkinová, e-mail: kristina.alzbetkinova@sps-sro.sk, tel. číslo: 0904 328 850, ktorá Vám poskytne všetky bližšie informácie ohľadom siete BALÍKOVO.

Tešíme sa na spoluprácu s Vami,

S pozdravom



Mgr. Kristína Alžbetkinová
Špecialista rozvoja siete odberných miest

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 7.8.2024
 Obec : 529494 Bratislava-Rusovce Čas vyhotovenia : 13:32:54
 Katastrálne územie : 853771 Rusovce Údaje platné k : 6.8.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1306

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 96

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh clárannej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
101/9	10	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
146	362	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
147	293	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
148/1	276	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
186/1	384	Záhrada	4	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/226	64	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/270	10	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/271	45	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/276	18	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/277	2	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/281	9	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/282	1	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/283	11	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/284	9	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
390/309	9	Záhrada	4		1	1	

1 z 12

Iné údaje: Bez zápisu						
390/310	9	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
390/347	10	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
545/30	4	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
545/31	67	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
545/34	37	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
546/1	225	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1 5
Iné údaje: Bez zápisu						
581	809	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
582	82	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
583/16	1402	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 583/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 200.						
Iné údaje: Bez zápisu						
583/33	68	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
583/39	67	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
583/40	315	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
615/14	1482	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
615/15	1636	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
615/19	38	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
615/51	71	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
615/59	55	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1

938	615/32 632/4	9	Pohraničníkov 60		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 615/32 pod stavbou s.č. 938 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1236	395/2	19	Colnícka ulica 2B		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 395/2 pod stavbou s.č. 1236 je evidovaný na liste vlastníctva č. 328.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1286	583/32 583/34 583/33 583/31	9	Vývojová		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 583/31 pod stavbou s.č. 1286 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2599. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 583/32 pod stavbou s.č. 1286 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3143. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 583/34 pod stavbou s.č. 1286 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1779.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1369	615/59	18	trafostanica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	582	20	OSTAT. OBJEKT		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 9 Bytový dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 15 Administratívna budova
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenniková stanica, budova na rozvod energií, čerpadla a prečerpávací stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiare odpadových vôd a iné)
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskej povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mestská časť Bratislava - Rusovce, Vývojová 8, Bratislava, PSČ 851 10, SR, IČO: 304611	1/1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 7.8.2024
 Obec : 529494 Bratislava-Rusovce Čas vyhotovenia : 13:33:31
 Katastrálne územie : 853771 Rusovce Údaje platné k : 6.8.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 55

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využitia pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
725/1	313	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
725/2	19	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 566 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 586.							
Iné údaje: Bez zápisu							
725/3	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 580 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 697.							
Iné údaje: Bez zápisu							
725/4	233	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
725/5	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 567 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 649.							
Iné údaje: Bez zápisu							
725/6	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 568 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 778.							
Iné údaje: Bez zápisu							
725/7	222	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
725/8	228	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
725/9	17	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 569 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 644.							
Iné údaje: Bez zápisu							
725/10	17	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 570 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 639.							
Iné údaje: Bez zápisu							

Iné údaje: Bez zápisu						
725/28	228	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
725/29	16	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 579 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/29 je evidovaný na liste vlastníctva č. 645.						
Iné údaje: Bez zápisu						
725/30	223	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
725/31	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 581 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/31 je evidovaný na liste vlastníctva č. 711.						
Iné údaje: Bez zápisu						
725/32	226	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
725/33	22	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
725/34	223	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
725/35	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 583 evidovanej na pozemku parcelné číslo 725/35 je evidovaný na liste vlastníctva č. 785.						
Iné údaje: Bez zápisu						
725/36	224	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
783/1	243	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
783/2	75	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
783/9	328	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
965/1	8916	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
965/2	805	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 279 evidovanej na pozemku parcelné číslo 965/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 842.						
Iné údaje: Bez zápisu						
965/4	36	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1136 evidovanej na pozemku parcelné číslo 965/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3090.						
Iné údaje: Bez zápisu						
965/5	80	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
4262	28912	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481 Titul nadobudnutia: ZIADOSŤ O ZÁPIS OSMM-3797/96-VO ZO DŇA 26.9.1996, PK VL. Č. 1144,1181,1173,1133,1029,1128,1129,1023,1141,1052,1044 + IDENTIFIKÁCIE Iné údaje: Zápis Geometrického plánu č.21/2003 zo dňa 24.9.2003 Zápis Geometrického plánu č.29/2003 zo dňa 24.9.2003 GP č. 161/2014 na zameranie stavby a oddelenie pozemku, úrad. overený dňa 21.10.2014 pod č. 2306/2014, Z-9167/15 Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca - Neevidovani

Nájomca

Počet nájomcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Podielnícke družstvo DUNAJ, Vývojová 852, Bratislava, PSČ 851 10, SR, IČO: 190667 Titul nadobudnutia: Bez zápisu Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc. č. 4262, na dobu 15 rokov od 28.2.2023, podľa zmluvy o nájme č. 08 83 0002 23 00 zo dňa 22.2.2023, N-13/2023. Poznámky: Bez zápisu	

Iná oprávnená osoba - Neevidovani

Titul nadobudnutia – nepriradené

ZIADOSŤ EO/246/93/KY

Iné údaje - nepriradené

STAV PRAVNÝ P.C.430 NIE JE V SULADE SO STAVOM UZIVANIA ZAMERANOM PRI THM.

zápis GP č. 46/2014 (úradné overenie č. 1480/14), V-447/15

Protokol o oprave chyby, X-423/2019

Protokol o oprave chyby, X-434/2019

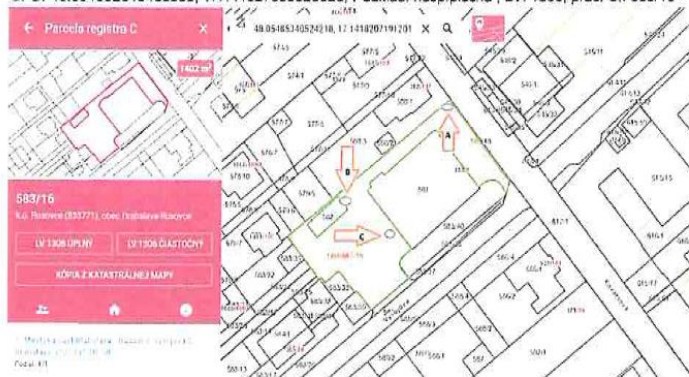
Príloha č. 1 k Nájomnej zmluve o umiestnenie samoobslužného boxu

Miesto 1.

Výmera boxu balíkov: 1 m²

Adresa: Vývojová, 851 10 Rusovce, pri miestnom úrade

GPS: 48.054862013468636, 17.141827098523923, Podklad: nesp.plocha, LV: 1306, prac. Č.: 583/16



Slovak Parcel Service s.r.o.
Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovensko T +421 2 168 77 F +421 2 487 071 15 E bratislava@sps-sro.sk
W www.sps-sro.sk IČO 31 329 217 DIČ 2020351993 IČDPH SK2020351993, Výpis z Obchodného registra Mestského súdu
Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 3215/B, BANKOVÉ SPOJENIE TATRA BANKA a.s. Bratislava Č. Ú. 2625004617/1100 KS
0308 VS Uviedte číslo faktúry IBAN SK05 1100 0000 0026 2500 4617 BIC JSWIFT TATRABX

Miesto 2.
Výmera boxu balíkov: 1 m²
Adresa: Pohraničníkov 699, 851 10 Rusovce, pri zdravotnom stredisku
GPS: 48.05077854832461, 17.149012652304883, Podklad: betón, LV: 2, prac. Č.: 965/1


Slovak Parcel Service s.r.o.
 Sonecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovensko T +421 2 168 77 F +421 2 487 071 15 E bratislava@sps-sro.sk
 W www.sps-sro.sk IČO 31329 217 DIČ 2020351993 IČDPH SK2020351993, Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 3215/B, BANKOVÉ SPOJENIE TATRA BANKA a.s. Bratislava Č. Ú. 2625004617/1100 K/S 0306 VS Uvedte číslo faktúry IBAN SK05 1100 0000 0026 2500 4617 BIC ISWIFT TATRABX



NÁJOMNÁ ZMLUVA a umiestnenie Boxu balíkovo
podľa § 663 a nast. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len ako „**Zmluva**“)
m e d z i:

PRENÁJÍMATEĽ:

Názov: **Miestny úrad Bratislava – Rusovce**
Adresa: **Vývojová ulica č. 8
851 10 Bratislava - Rusovce**
IČO: **00304611**
Bank. spojenie: **VÚB a.s.**
IBAN: **SK95 0200 0000 0025 6953 0953**
V zastúpení: **Radovan Jenčík, starosta**
e-mail: **starosta@bratislava-rusovce.sk**
(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**
so sídlom: **Senecká cesta 1
900 28 Ivanka pri Dunaji**
IČO: **31 329 217**
IČ DPH: **SK2020351993**
DIČ: **2020351993**
Bank. spojenie: **Tatra banka a.s., Bratislava,
SK05 1100 0000 0026 2500 4617**
Zapísaná: **V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B**
Konateľ: **Mgr. Ján Turek**
V zastúpení **Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia**
Kontakt: **Mgr. Kristína Alžbetkinová; kristina.alzbetkinova@sps-sro.sk; 0904 328 850**
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Čl. I

PREDMET ZMLUVY

1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemkom:

- 1.1.1 o výmere 1402 m², zapísanej na LV č. 1306, nachádzajúcej sa na parcele č. 583/16, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Bratislava V, katastrálny odbor, obec Bratislava - Rusovce, katastrálne územie Rusovce (ďalej len „**Predmet Nájomu 1**“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: **Vývojová, 851 10 Rusovce, pri miestnom úrade, vo výmere 1 m²,**
- 1.1.2 o výmere 8916 m², zapísanej na LV č. 2, nachádzajúcej sa na parcele č. 965/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Bratislava V, katastrálny odbor, obec Bratislava – Rusovce, katastrálne územie Rusovce (ďalej len „**Predmet Nájomu 2**“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: **Pohraničníkov 699, 851 10 Rusovce, pri zdravotnom stredisku, vo výmere 1 m².** Predmet Nájomu 2 je vo vlastníctve Hl. Mesta SR, v správe Prenajímateľa – protokol č. 52/91.

(Predmet Nájomu 1 a Predmet Nájomu 2 ďalej spoločne aj len ako „**Predmet Nájomu**“)

Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo.

1.2 Za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi Predmet Zmluvy do užívania za účelom uvedených v bode 1.3 tejto Zmluvy, s čím Nájomca súhlasí a Nájomca sa zaväzuje



balíkovo

zaplatiť Prenajímateľovi nájomné v sume a za podmienok uvedených v čl. IV Nájomné tejto Zmluvy (ďalej len „**Nájomné**“).

- 1.3 Nájomca je oprávnený Predmet Zmluvy užívať, a to za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny Boxu balíkovo slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Nájomca ako poštový podnik ponúka (ďalej len „**Box balíkovo**“).
- 1.4 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností za Box balíkovo sa považuje zariadenie, ktoré slúži na vkladanie a vybratie zásielok. Box balíkovo je napájaný externou batériou a je vybavený solárnymi panelmi.
- 1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Box balíkovo musí byť umiestnený na vhodnom pozemku. Pod vhodným pozemkom sa rozumie spevnená vodorovná plocha, ktorá je schopná udržať väčšiu váhu bez toho, aby sa priestor pod ňou prepadal alebo inak znehodnocoval a tento priestor musí byť dostupný verejnosti 24 hodín / 7 dní v týždni.

Čl. II

PRÁVA A POVINNOSTI PRENÁJIMATEĽA

- 2.1 Prenajímateľ je povinný najmä:
 - 2.1.1 zabezpečiť nerušené užívanie predmetu Nájomu k dohodnutému účelu a zabezpečiť pokojný a ničím nerušený prístup k predmetu Nájomu Nájomcovi a tretím osobám nepretržite, tzn. 24 hodín denne, 7 dní v týždni (tzn. že ak je areál oplotený, Prenajímateľ je povinný neuzamykať tento areál a/alebo neumiestňovať zábrany a/alebo predmety, ktoré by bránili plynulému prístupu a otvoreniu jednotlivých priečinkov Boxu balíkovo a pod.).
 - 2.1.2 informovať Nájomcu bezodkladne v prípade, kedy nie je z dôvodu na strane Prenajímateľa možné dočasne umiestniť Box balíkovo na vopred dohodnutom mieste alebo dôjde k zmene umiestnenia predmetu Nájomu.
Prenajímateľ nie je oprávnený s Boxom balíkovo akokoľvek manipulovať, tzn. premiestňovať Box balíkovo bez vedomia a písomného súhlasu Nájomcu, poškodzovať Box balíkovo alebo iným spôsobom do Boxu balíkovo zasahovať. Prenajímateľ je povinný o týchto skutočnostiach bezodkladne informovať Nájomcu
 - 2.1.3 informovať Nájomcu v prípade zistenia poškodenia Boxu balíkovo a/alebo v prípade nefunkčnosti Boxu balíkovo (napr. ak Prenajímateľ bol bezprostredným svedkom vandalizmu na Boxe balíkovo a/alebo si všimol nefunkčnosť Boxu balíkovo).
 - 2.1.4 nezasahovať do funkčnosti Boxu balíkovo, ak Box balíkovo je vybavený solárnymi panelmi, (napr. Prenajímateľ nie je oprávnený tieto solárne panely akokoľvek prekryvať),
 - 2.1.5 odovzdať Nájomcovi Predmet Nájomu spôsobilý na dohodnuté užívanie najneskôr v dohodnutý deň určený v tejto Zmluve. O odovzdaní Predmetu nájomu spíšu Zmluvné strany preberací protokol podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 2 k tejto Zmluve.
 - 2.1.6 oznámiť písomne Nájomcovi zmenu vlastníka Predmetu Nájomu do 3 pracovných dní od vydania rozhodnutia o povolení vkladu. Zmluvné strany sa dohodli, že v tomto prípade je Nájomca oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 2.2 Prenajímateľ sa zaväzuje, že počas celej doby trvania tejto Zmluvy bude k Boxu balíkovo zabezpečený prístup pre chodcov a z verejnej komunikácie motorovým vozidlom. V prípade porušenia záväzku Prenajímateľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy alebo ak sa toto vyhlásenie Prenajímateľa preukáže ako nepravdivé, Nájomca je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 2.3 Prenajímateľ vyhlasuje a ručí, že je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k príslušným pozemkom, cez ktoré je zabezpečený prístup Nájomcu k Predmetu Zmluvy. V prípade porušenia vyhlásenia Prenajímateľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy alebo ak sa toto vyhlásenie Prenajímateľa preukáže ako nepravdivé, Nájomca je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 2.4 Prenajímateľ berie na vedomie, že branding Boxu balíkovo určuje výlučne Nájomca. Nájomca je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy branding Boxu balíkovo zmeniť alebo vymeniť Box balíkovo za iný.
- 2.5 Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy:
 - 2.5.1 neexistujú žiadne záložné práva, iné práva alebo záväzky tretích osôb týkajúce sa Predmetu nájomu,
 - 2.5.2 proti Prenajímateľovi ohľadne Predmetu nájomu nedošlo k uplatneniu žiadnych nárokov akéhokoľvek druhu alebo povahy, podaniu žaloby, začatiu súdneho, správneho alebo rozhodcovského konania, vyšetrovaniu, či už pred súdom, orgánmi štátnej správy, samosprávy alebo rozhodcovským súdom takého nároku a konania nehrozia ani v budúcnosti;



balíkovo

- 2.5.3 všetky povolenia, licencie a iné vyžadované oprávnenia na nakladanie s Predmetom nájmu vyplývajúce z platných právnych predpisov vrátane prepisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, sú platné a účinné v deň podpisu a ostanú počas trvania Zmluvy;
 - 2.5.4 nebolo vydané žiadne rozhodnutie ani vyhlásenie orgánov štátnej správy alebo samosprávy spôsobilé znemožniť alebo obmedziť riadne užívanie Predmetu nájmu Nájomcom.
 - 2.5.5 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby všetky prehlásenia a záruky uvedené v bode 2.5 tejto Zmluvy, ostali platné a pravdivé počas celého trvania Zmluvy, inak je Nájomca oprávnený odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou od doručenia písomného prejavu o odstúpení Prenajímateľovi.
- 2.6 Prenajímateľ prehlasuje, že si je vedomý toho, že Box balíkovo je označený logom Nájomcu, resp. ochrannou známkou SPS, nezakladá žiadne právo toto logo, príp. ochrannú známku Nájomcu užívať iným spôsobom, ako to určuje táto Zmluva.

Čl. III POVINNOSTI NÁJOMCU

- 3.1 Nájomca je povinný najmä:
- 3.1.1 umiestniť Box balíkovo na vopred určené miesto v zmysle tejto Zmluvy,
 - 3.1.2 informovať písomne Prenajímateľa 10 dní vopred pred plánovaným umiestnením Box balíkovo, pričom Prenajímateľ je povinný poskytnúť Nájomcovi potrebnú súčinnosť (najmä nie však len prístup k predmetu Nájmu s potrebnou technikou),
 - 3.1.3 inštalovať Box balíkovo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby neprišlo k poškodeniu okolia s ohľadom na životné prostredie,
 - 3.1.4 zabezpečovať bezchybný technický stav Boxu balíkovo (napr. servis a údržba Boxu balíkovo),
 - 3.1.5 nahradiť škodu spôsobenú Prenajímateľovi, ak Box balíkovo preukázateľne poškodí majetok alebo budovu Prenajímateľa z dôvodu neodborného osadenia Boxu balíkovo a Box balíkovo sa prevráti a pod. Toto ustanovenie sa nebude aplikovať v prípade vyskytnutia vyššej moci (napr. silné vichrice, prírodná katastrofa, zemetrasenie, záplavy a pod.),
 - 3.1.6 vrátiť (odovzdať) Predmet nájmu v takom stave, v akom mu bol odovzdaný na začiatku nájmu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
 - 3.1.7 riadne a včas uhradiť Nájomné v dohodnutej výške podľa tejto Zmluvy.

Čl. IV NÁJOMNÉ

- 4.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 120,- Eur ročne / 1 miesto (tzn. 10 Eur x 12 mesiacov) (ďalej len ako „Nájomné“).
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomné sa bude uhrádzať vopred. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že Nájomcovi vzniká povinnosť uhrádzať Nájomné až odo dňa umiestnenia predmetu Nájmu. Výška prvého nájomného sa odvíja od skutočnosti, či predmet Nájmu bol využitý plný kalendárny mesiac, v prípade, že nie, bude vystavená faktúra na alikvotnú čiastku.
- 4.3 Vystavená faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu predpísané zákonom.
- 4.4 Prenajímateľ doručí elektronickú faktúru Nájomcovi elektronicky prostredníctvom e-mailu v PDF formáte na adresu: balikovo@sps-sro.sk. Jeden e-mail môže obsahovať maximálne 1 (jednu) PDF elektronickú faktúru, maximálna veľkosť e-mailu je 10 MB. Elektronická faktúra PDF musí byť pridaná ako príloha k e-mailu. Prílohy k elektronickej faktúre sa nesmú odosielať ako samostatný súbor. Príloha k elektronickej faktúre (napr. dodací list, súpis služieb, akceptačný protokol atď.) musia byť súčasťou faktúry. Žiadne ďalšie prílohy (JPG, GIF atď.) nesmú byť v e-maile (aj v podpise), z bezpečnostných dôvodov budú zamietnuté. Prenajímateľ udeľuje explicitný súhlas so zasielaním elektronickej faktúry na uvedenú e-mailovú adresu.
- 4.5 Po skončení nájmu je Prenajímateľ povinný vrátiť nespotrebovanú časť Nájomného Nájomcovi najneskôr do troch mesiacov po skončení nájmu.

Čl. V INFLAČNÁ DOLOŽKA

- 5.1 Nájomné určené podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy bude každý rok automaticky zvýšené o výšku indexu HICP pre Slovenskú republiku za prechádzajúci rok (Harmonised Index of Consumer Prices, ďalej len „HICP“) alebo akéhokoľvek iného indexu, ktorý ho nahradí, a to tak, že sa k ročnému Nájomnému podľa bodu 4.1 Zmluvy pripočíta časť nájomného pripadajúca na HICP a takto vypočítané číslo sa zaokrúhli smerom hore na najbližšie celé číslo deliteľné dvanástimi bezo zvyšku. Takto určené nájomné je Nájomca povinný platiť podľa príslušných ustanovení tejto Zmluvy



balíkovo

- vždy za obdobie kalendárneho roka od 1. januára do 31. decembra. Zmluvné strany sa dohodli a Nájomca súhlasí s tým, že v prípade, ak vyššie uvedený index HICP prestane byť publikovaný alebo nebude môcť byť použitý z akéhokoľvek iného dôvodu, bude na základe tohto ustanovenia automaticky nahradený indexom, ktorý je svojím charakterom a svojou štruktúrou najpodobnejší indexu HICP a ktorého vývoj v predchádzajúcich rokoch sa najviac približoval vývoju indexu HICP dovtedy používaného podľa tejto Zmluvy, a to prioritne indexom porovnateľným pre Euro zónu. V prípade, že HICP bude číslo so zápornou hodnotou, tak sa pre výpočet zvýšenia nájomného podľa tohto bodu Zmluvy, použije číslo 0, to znamená, že v danom prípade sa ročné nájomné pre nasledujúci kalendárny rok nebude upravovať.
- 5.2 Prenajímateľ zašle Nájomcovi oznámenie o výške HICP (za predchádzajúci kalendárny rok) najneskôr v marci príslušného kalendárneho roka, v ktorom sa zvyšuje ročné nájomné o HICP podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy.

Čl. VI TRVANIE ZMLUVY

- 6.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 5 rokov
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu môžu Zmluvné strany písomne ukončiť z nasledovných dôvodov:
- 6.2.1 dohodou;
 - 6.2.2 výpoveďou s trojmesačnou výpoveďnou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení druhej Zmluvnej strane;
 - 6.2.3 odstúpením od Zmluvy, a to za podmienok určených Obchodným zákonníkom pre podstatné a nepodstatné porušenie Zmluvy alebo ak to vyplýva z iných kogentných všeobecne záväzných právnych predpisov;
 - 6.2.4 zánikom Zmluvnej strany bez právneho nástupcu.
- 6.3 V prípade opakovaného alebo podstatného porušenia zmluvných povinností niektorou zo Zmluvných strán je druhá Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť s účinnosťou od okamihu doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy s uvedením jeho dôvodov, zaslaného doporučene druhej Zmluvnej strane. Podstatným porušením na strane Prenajímateľa sa rozumie svojvoľné premiestnenie Boxu balíkovo, zamedzenie prístupu k Boxu balíkovo a prekrytie solárnych panelov. Podstatným porušením na strane Nájomcu sa považuje neuhradenie faktúry v lehote splatnosti.

Čl. VII GDPR

- 7.1 Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej Zmluvnej strany uvedené v tejto Zmluve a získané v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej Zmluvnej strane vyplýva zmluvným stranám z tejto Zmluvy. Ak by neboli poskytnuté, mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu Zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany sú pri spracúvaní osobných údajov povinné dodržiavať všeobecne záväznú právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „GDPR“) a zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na strane Nájomcu je možné kontaktovať osobu zodpovednú za osobné údaje na zodpovednaosoba@sps-sro.sk.
- 7.3 V rozsahu, v akom je potrebné zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému zamestnancovi druhej Zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR].
- 7.4 Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými zamestnancami druhej Zmluvnej strany súvisiacej s plnením zmluvy.



balíkovo

- 7.5 Zmluvné strany neposkytujú osobné údaje tretím osobám s výnimkou obvyklého predkladania podkladov a informácií daňovým, právnym a odborným poradcom a daňovým úradom a iným príslušným orgánom na základe povinností podľa osobitných právnych predpisov.
- 7.6 Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu, právo na ich prenos inej osobe a právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.
- 7.7 Viac o ochrane osobných údajov na www.sps-sro.sk v časti Zásady ochrany osobných údajov.

Čl. VIII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií). Podľa § 47a Občianskeho zákonníka je Zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 8.2 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 8.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neovplyvní to zákonnosť, platnosť zostávajúcich ustanovení tejto Zmluvy, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobáť pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.
- 8.4 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma Zmluvnými stranami, konajúcimi prostredníctvom ich štatutárnych orgánov alebo splnomocnených zástupcov, ak z kogentných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo z tejto Zmluvy nevyplýva výslovne inak.
- 8.5 Táto Zmluva a právny vzťah ňou založený sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť význam alebo účel ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy.
- 8.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou zmierlivou dohodou. Na riešenie prípadných sporov z tejto Zmluvy sú príslušné slovenské súdy.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
- 8.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
8.8.1 Zakreslenie Predmetu nájmu a špecifikácia Boxu balíkovo
8.8.2 Preberací protokol

V Ivanke pri Dunaji, dňa ___ ____, 2024



Prenajímateľ:

Nájomca:

Radovan Jenčík
starosta
Miestny úrad Bratislava – Rusovce

Ing. Matej Puvák
Prevádzkový riaditeľ
Slovak Parcel Service s.r.o.