**Zápisnica zo zasadnutia finančnej a podnikateľskej komisie konanej dňa 09. 12. 2024**.

Prítomní: Pavol Holúbek, Peter Filaga, Juraj Liszkay, Ľubomír Fajta, Alica Brocková, Peter Andrišin,

Ospravedlnení: Ivan Ducko, Ľuboš Ondejka,

Hostia:

Program:

1. Schválenie spôsobu nakladania s nehnuteľnosťami registra C KN parc. č. 864/1, 864/3, 864/4 a stavieb súp. číslo 1165 a 1166, katastrálne územie Rusovce podľa § 9 ods. 1 písm. c) a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Ing. Fajta
2. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - pozemky registra C KN p.č. 621 – 252 m2, a p.č. 622/1 – 420 m2 – vlastníci bytov v bytovom dome so súpisným číslom 231, bytový dom Vývojová
3. Prijatie preklenovacieho úveru na EÚ projekt „Materiálno-technické vybavenie a rekonštrukcia multifunkčného ihriska v ZŠ na Vývojovej 228“ a dlhodobého investičného úveru na financovanie kapitálových výdavkov projektu schváleného bankou v súlade s podmienkami financovania CEB- Rozvojová banka Rady Európy (Council of Europe Development Bank)-banka sociálneho rozvoja pre Európu pre MČ Bratislava-Rusovce
4. Vykonanie preventívnej protipožiarnej kontroly – poverenie pre OHZ v Rusovciach
5. Správa z vykonanej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri realizácii konaní o výruboch zelene a účelovom využití finančných prostriedkov viazaných na náhradnú výsadbu zelene v roku 2023
6. Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce za druhý polrok 2024
7. Úprava žalobného petitu- pozemok v areáli ZŠ parc. č. 545/10 (pod starou budovou ZŠ)
8. Rôzne

Program bol schválený bez zmien.

 Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Schválenie spôsobu nakladania s nehnuteľnosťami registra C KN parc. č. 864/1, 864/3, 864/4 a stavieb súp. číslo 1165 a 1166, katastrálne územie Rusovce podľa § 9 ods. 1 písm. c) a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Ing. Fajta**

FPK odporúča schváliť predĺženie nájomnej zmluvy do obdobia ukončenia verejnej obchodnej súťaže, najviac však na 2 roky. FPK odporúča uskutočniť užšiu verejnú obchodnú súťaž len pre majiteľov susediacich pozemkov, keďže nehnuteľnosti nemajú priamy prístup.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - pozemky registra C KN p.č. 621 – 252 m2, a p.č. 622/1 – 420 m2 – vlastníci bytov v bytovom dome so súpisným číslom 231, bytový dom Vývojová**

FPK odporúča schváliť predložený návrh uznesenia.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Prijatie preklenovacieho úveru na EÚ projekt „Materiálno-technické vybavenie a rekonštrukcia multifunkčného ihriska v ZŠ na Vývojovej 228“ a dlhodobého investičného úveru na financovanie kapitálových výdavkov projektu schváleného bankou v súlade s podmienkami financovania CEB- Rozvojová banka Rady Európy (Council of Europe Development Bank)-banka sociálneho rozvoja pre Európu pre MČ Bratislava-Rusovce**

FPK odporúča schváliť predložený návrh uznesenia.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Vykonanie preventívnej protipožiarnej kontroly – poverenie pre OHZ v Rusovciach**

FPK odporúča schváliť predložený návrh uznesenia.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Správa z vykonanej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri realizácii konaní o výruboch zelene a účelovom využití finančných prostriedkov viazaných na náhradnú výsadbu zelene v roku 2023**

FPK odporúča schváliť predložený návrh uznesenia.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce za druhý polrok 2024**

FPK odporúča schváliť odmenu vo výške 30%.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Úprava žalobného petitu- pozemok v areáli ZŠ parc. č. 545/10 (pod starou budovou ZŠ)**

FPK odporúča dohodnúť sa na sume za 1m2, aká je stanovená pri nájomných zmluvách za pozemky v areáli ZŠ.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Rôzne**

V rámci bodu rôzne nebol predložený žiadny návrh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Bratislave dňa 09. 12. 2024

 Peter Filaga, v. r.

predseda finančnej komisie

 Za správnosť: Ing. Holúbek